

FEBRUARI 2019

## Miljökrav i upphandlingen

En del i miljöledningsarbetet och arbetet med att minska miljöpåverkan är att säkerställa att de upphandlingar som genomförs miljöanpassas i den mån det är möjligt (se 13 § Förordningen (2009:907) om miljöledning i statliga myndigheter).

Uppdragstagaren bör alltid ställa miljökrav i de projekt som utförs inom ramen för uppdraget. Kraven bör ställas både på leverantören, projektets utförande och slutprodukten (d.v.s miljöprestandan i exempelvis en ny byggnad eller ombyggnation). Här finns ett exempel på hur sådana krav kan ställas på leverantören.

Samverkansforum för statliga fastighetsägare har tagit fram följande exempel på hur krav kan ställas på leverantörens miljöledningsarbete:

*Entreprenören/konsulten skall ha ett etablerat sätt för att arbeta med miljö och minska sin miljöpåverkan. Detta verifieras genom att redovisa:*

- miljöpolicy som är aktuell och beslutad
- rutin för författningsefterlevnad (lagar, förordning, föreskrifter) inom miljöområdet. Med rutin menas hur författningarna identifieras, implementeras och följs upp
- rutin för att identifiera och arbeta med betydande miljöaspekter
- två miljömål för organisationen som minskar miljöpåverkan och kan följas upp
- rutin som visar roller och ansvar.

Formuleringen är tänkt att kunna användas även för mindre företag som inte har en miljöcertifiering, men som bedriver ett aktivt miljöledningsarbete.

Vad gäller miljökrav för projektet och slutprodukten så har Naturvårdsverket idag inga generella sådana, utan det ligger på uppdragstagaren att ta fram för respektive projekt. För att bedöma vilka krav som ger bäst miljönytta i förhållande till kostnad, funktion, livslängd o.s.v. kan uppdragstagaren behöva ta hjälp av en miljöspecialist eller annan konsult som är kunnig på området. Det är viktigt att tidigt få en bild av vilka alternativa krav som finns och vad de olika kraven innebär för avvägningar. Vid kravställningen bör den kommande förvaltningen och möjligheten till uppföljning beaktas.

Naturvårdsverkets byggnadsförvaltare kan bistå med att granska förfrågningsunderlag och stödja uppdragstagaren i dessa frågor. Vid investeringar bör miljökraven stämmas av med Naturvårdsverket i ett tidigt skede. Exempel på hållbarhetskrav finns bl.a. på upphandlingsmyndighetens hemsida:

<http://www.upphandlingsmyndigheten.se/hallbarhet/stall-hallbarhetskrav/bygg-och-fastighet/>

-----

### Förvaltning av fastigheter

Vägledning och information för förvaltning av Naturvårdsverkets fastigheter.

<https://www.naturvardsverket.se/fastighetsforvaltning>