

Bilaga 2

Grunduppgifter och urvalskriterier

Detaljplan (namn)	
Kommun	
Fastighetsbeteckning	
Objektens/-ens-id i EBH-stödet	
Huvudmannens namn/organisation	
Detaljplanens status	
Exploatering för bostäder behöver statsstöd för att vara ekonomiskt bärkraftiga (motivera)*	
Erhållit annat bidrag för bostadsbyggande	
Område med befolkningstillväxt och bostadsbrist**	
Område med brist på bostäder där det inte är befolkningstillväxt**	
Totala antalet bostäder	
Riskklass eller motsvarande utifrån nuvarande markanvändning	
Ev. ytterligare motiveringar utifrån kriterier i Nationella planen	
Ansvarsutredning godkänd (ja/nej)	
Värdeökning*** (mkr) Till nivån för mindre känslig markanvändning, exv. industriändamål (MKM) respektive känslig markanvändning, bostäder (KM)	

- Lönsamhetsberäkning inklusive byggrätt

Bilaga 2

Grunduppgifter och urvalskriterier

** Länsstyrelsen ska dels göra en självständig bedömning och dels redovisa eventuella referenser från SCB:s statistik om befolkningsmängd/-tillväxt och Boverkets Bostadsmarknadsenkät. Underlaget finns på SCB:s respektive Boverkets hemsidor.

***Värdering av fastigheten/-erna ska göras av en av samhällsbyggarna auktoriserad fastighetsvärderare med generell auktorisation.